

## Waarom deze actie en brief?

De uitleg is te vinden in dit persbericht, dat is uitgegaan naar de lokale kranten in De Bilt:

SP De Bilt roept verhuurders op de per 1 juli aangekondigde huurverhogingen niet door te laten gaan.

SP De Bilt adviseert huurders alvast bij hun verhuurder bezwaar te maken en niet in te stemmen met de verhoging.

SP De Bilt heeft vorige week in een brief aan SSW, de belangrijkste verhuurder in De Bilt, verzocht af te zien van de geplande huurverhoging. Vorig jaar had 50 procent van alle huurders moeite met het betalen van de huur. Door de recente gezondheids- en economische crisis krijgen velen van hen te maken met een terugval in inkomsten. Het is daarom van groot belang dat huurders in deze onzekere tijden niet ook nog eens te maken krijgen met de jaarlijkse lastenverzwaring. Veel huurders geven aan zich serieus zorgen te maken over de huurverhoging en die signalen bereiken de SP iedere dag in toenemende mate. Daarom zeggen we: "0% is genoeg. Voor de huurders geen huurverhoging dit jaar".

Een van de oorzaken van de hoge huren is de verhuurdersheffing waar ook de woningcorporaties mee te kampen hebben: ongeveer 4 maanden van de jaarhuur moet aan het rijk als belasting worden afgedragen.

De Bilt wordt in zijn verzoek gesteund door een op 21 april aangenomen motie in de Eerste Kamer waarin verzocht wordt een tijdelijke huurstop mogelijk te maken voor zowel de sociale sector als de vrije sector gezien de precaire situatie waarin nu al een aanzienlijk deel van de huurders van woonruimten verkeert, ervan uitgaande dat die situatie zich in de komende periode eerder zal verslechteren dan zal verbeteren. Het zou zomaar kunnen dat door de druk van de verhuurders de bereidwilligheid van de regering toeneemt om aan de motie gevolg te geven!

SP De Bilt

## Dus

Laat dus de SSW met bijgaande brief weten dat je bezwaar hebt tegen de huurverhoging.